

Exklusive und vollmöblierte 1-Zimmer-Wohnung in München-Schwabing

Lage

Zentral im Herzen von München-Schwabing
Etwa 300 m vom U-Bahnhof Münchner Freiheit
(U3/U6) entfernt

Alle Geschäfte des täglichen Bedarfs, Kinos, Restaurants, Cafés und Bars sind zu Fuß erreichbar.

Haus

Zentrale Lage Herzog-/Bismarckstraße
Waschmaschine und Trockner zur allgemeinen
Benutzung im Keller

Wohnung

ca. 34 m² Wohnfläche
komplett renoviert Ende 2000
Nichtraucherwohnung

Wohn-/Schlafzimmer

Südausrichtung
Fenster mit Rolläden
Parkettboden
Schlafsofa, Couchtisch, Tisch mit 6 Stühlen,
Schreibtisch, Regalwand, Kleiderschrank
Fernseher und Stereoanlage
Bettdecken, Kopfkissen und Bettwäsche



Ulrich Zehfuß · Architekt · Croissant-Rust-Straße 12 · D-81243 München

Tel: +49-89-89669962 · Fax: +49-89-89669962 · wohnen@zehfuss.info · www.zehfuss.info

Stand: Februar 2005

Seite 1 von 2

Exklusive und vollmöblierte 1-Zimmer-Wohnung in München-Schwabing

Küche

Nordausrichtung

Fenster mit Rolläden

Korkboden

Einbauküche mit Edelstahlspüle, Glaskeramik-
kochfeld, Dunstabzug, Umluftbackofen,
Mikrowelle, Kühlschrank mit Gefrierfach

Komplettes Geschirr (Töpfe, Pfanne, Teller,
Tassen, Gläser, Besteck, Schüsseln etc.),
Kaffeemaschine, Espressobereiter,
Wasserkocher, Toaster, Geschirrtücher



Badezimmer

Boden und Wände raumhoch gefliest

Badewanne, Waschbecken, WC

Wäschetrockengestell, Handtücher



Flur / Sonstiges

Fliesenboden

Garderobe

Schuhschrank

Staubsauger, Bügelleisen und Bügelbrett



Ulrich Zehfuß · Architekt · Croissant-Rust-Straße 12 · D-81243 München

Tel: +49-89-89669962 · Fax: +49-89-89669962 · wohnen@zehfuss.info · www.zehfuss.info

Stand: Februar 2005

Seite 2 von 2